



HZSBX009ZDKB



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.: HSBM- 1573-3/2023
Počet stran: 3
Počet příloh: 1/PD
Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Adam Janočko
Tel.: 950 639 118
E-mail: adam.janocko@firebrno.cz

Adresát:
ENEX GROUP s.r.o.
náměstí 14. října 1307/2
150 00 Praha 5

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Pavlína Racková
Tel.: 950 630 179
E-mail: pavlina.rackova@firebrno.cz

Datum: 9. 3. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Opravy bytových jednotek OŘ Brno VB v žst. Střelice, vymezená BJ B, 2.NP

Místo stavby:

Střelice, Nádražní 184/3

k. ú.: Střelice u Brna, parc. č. 3453

Stavebník:

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234

Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. Petr Legner, ČKAIT 0010548

datum: 8.4.2022

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) obdržel dne 15. 2. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS JHM k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 639 111

E-mail: spd.podatelna@firebrno.cz www.hzscr.cz/hzs-jihomoravskeho-kraje

Datová schránka: ybiaiuv

IČO: 70884099

Číslo účtu: 10039881/0710

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Opravy bytových jednotek OŘ Brno VB z žst. Střelice, vymezená BJ B, 2.NP
vypracoval: Jan Drahoš, ČKAIT 0009528
datum: červen 2022

HZS JHM posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu stávající železniční stanice, o zastavěné ploše 529 m², s výškou stavby 4,33 m, s třetí třídou využití, která je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JHM k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“) a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM podle ustanovení

§ 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

HZS JmK neuplatňuje k dokumentaci žádné požadavky, avšak upozorňuje, že předmětná lokalita se nachází v Zóně ohrožení objektu ČEPRO, a.s., sklad Střelice (ohrožující látky – benzín, nafta, bioethanol, aditivum), který je veden v Havarijním plánu Jihomoravského kraje v kapitole A2-01 Přehled možných zdrojů mimořádných událostí na území ORP Šlapanice.

Předložená dokumentace dále splňuje základní požadavky ochrany obyvatelstva. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodlo oddělení ochrany obyvatelstva a krizového řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

HZS JmK vycházel při vydání stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č.380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje
- Gisové vrstvy Zóny ohrožení objektu ČEPRO, a.s. sklad Střelice

Závěr

HZS JHM na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.



Vyhotoveno ve dvou výtiscích	Schválil:	
Vypravil:	Oznámil:	
poštou dne:	e-mailem dne:	
Rok skartace:	2032	telefonem dne:
Uloženo:	SEČ	Převzato osobně dne:
Spisový znak:	650.2	Jméno:
Skartační znak:	V 10	Podpis:

